

VOHÁ

PREMIUM CLASS • BY NRG



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В

VOHA

Новый жилой комплекс премиум-класса VOHA - идеальный выбор для тех, кто ищет оптимальное сочетание комфортабельного жилья и изысканной атмосферы для себя и своих близких.

Комплекс станет настоящим оазисом спокойствия в стремительно развивающемся мегаполисе.

NRG VOHA подарит своим будущим жителям новый уровень жизни, благодаря продуманным до мелочей деталям.



2.6 га

Площадь объекта

2

Очереди

200

Квартир

5

Этажей



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Расположенный в спокойном районе по улице Тимура Малика, жилой комплекс NRC VOHA окружен развитой инфраструктурой и отвечает всем требованиям людей, привыкших к столичному комфорту и удобствам.

Локация нашего нового ЖК в Мирзо-Улугбекском районе Ташкента является привлекательным и востребованным местом для проживания.

ТЕРРИТОРИЯ ЗНАНИЙ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ

Школы:

- 🍃 Unikum Eduland
- 🍃 Школа №112

Детские сады:

- 🍃 Государственный детский сад №456
- 🍃 Юный гений
- 🍃 Happy Time

Университеты:

- 🍃 TEAM University
- 🍃 AKFA University





РАЗВЛЕЧЕНИЯ

🌿 Конные клубы (Rancho, Fazenda)

🌿 Гольф клуб (ST Golf Academy)





ОБЪЕКТЫ ПОБЛИЗОСТИ

- 🍃 Парк «Янги Узбекистан»
- 🍃 Супермаркет

ДИЗАЙН И АРХИТЕКТУРА

Жилой комплекс NRG VONA уже совсем скоро станет одним из самых ярких проектов Ташкента благодаря соответствию самым высоким стандартам качества и передовым тенденциям современной архитектуры.

Фасад здания - это воплощение настоящего стиля и изысканности.



Кирпичные
межквартирные стены



Межкомнатные стены
из газоблока



Напольные
конвекторы



Фасад из натурального камня
и алюминиевых панелей



Высота потолков 3,3 м



Витражные,
алюминиевые окна







ЖИЗНЬ В
ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ



МНОГОЛЕТНИЕ ТЕНИСТЫЕ ДЕРЕВЬЯ

Во дворе комплекса VОНА растут многолетние сосновые деревья, которые радуют глаз своей красотой и приносят пользу для здоровья всем жильцам.

Благодаря своим ароматическим свойствам, они благотворно влияют на самочувствие детей и взрослых, а также создают приятный микроклимат и очищают воздух, что крайне важно в условиях городской среды.



НА ПОБЕРЕЖЬЕ КАРАСУ

Левый отвод канала Бозсу - крупнейшего в Ташкенте и Ташкентской области, занимает особое место в VONA.

Протекая между домами жилого комплекса, он становится центром притяжения, душой и одним из самых важных преимуществ проекта.





ПИРС У СОБСТВЕННОЙ РЕЧКИ

Одно из лучших решений, созданных для жильцов жилого комплекса NRG VONA - собственный уютный и компактный пирс с невероятно живописным видом на красивую речку с золотыми карпами и белыми лебедями.

С пирса открывается потрясающий обзор на всю территорию жилого комплекса.





ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

Двор в NRG VONA - это настоящая зона отдыха в центре столицы, которая, станет для жильцов точкой соединения с природой благодаря насыщенному озеленению.

Здесь у каждого жителя, независимо от возраста, появится возможность наслаждаться чистой свежей атмосферой загородной природы в собственном дворе.



Авторский ландшафтный дизайн с насыщенным озеленением



Барбекю зона



Амфитеатр



Терраса у воды



Игровые зоны для детей



Workout зона



Насыщенное озеленение



Тихие зоны отдыха





АМФИТЕАТР

Жизнь в формате «премиум» - это не только чистый воздух, головокружительный вид из окон вашей квартиры и качество в каждой детали, но и собственный амфитеатр под открытым небом, доступный всем жильцам.

Вы сможете наслаждаться просмотром любимых фильмов, провести мини-концерт с детьми или невероятное развлекательное мероприятие с играми, песнями и танцами.



ЗОНА БАРБЕКЮ

Барбекю-зона удивит своей функциональностью и наличием всего необходимого для приготовления вкусных блюд на свежем воздухе и проведения любых мероприятий.

Пожарить стейки, приготовить шашлыки, насладиться чашкой чая или просто собраться с соседями – всё это становится возможным в этом поистине уютном уголке нашего дворового пространства.



ДИЗАЙНЕРСКИЕ ХОЛЛЫ

Для нас важно, чтобы жители чувствовали себя комфортно не только в квартире, но и на пути к ней.

Каждый элемент холла создает уникальную атмосферу, наполненную элегантностью и изысканностью. Архитектурное решение восхищает с первого взгляда, а оформление отвечает высоким требованиям качества и стиля.





Изображения являются условными и могут быть изменены в ходе строительства.



ТРЕНАЖЁРНЫЙ ЗАЛ

Одним из преимуществ, которыми могут наслаждаться жители NRG VOHA, является свой собственный тренажерный зал. В нем установлены самые современные и премиальные спортивные тренажёры и установки, которые позволяют заниматься спортом и поддерживать физическую форму, не выходя из дома.

Кроме того, тренажерный зал оснащен отдельными залами для мужчин и женщин, обеспечивая комфорт и удобство для всех посетителей.



КОМНАТА ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ

Отдайте заботу о комфорте своих водителей в наши руки!
Представляем вам уникальную комнату, созданную специально для
обеспечения комфортного отдыха ваших водителей.

ТАМ, ГДЕ СБЫВАЮТСЯ МЕЧТЫ

В квартирах NRG VOHA даже обычный день превращается в настоящий праздник, а жители могут получать удовольствие от преимуществ, которые делают их жизнь проще и комфортнее.

Просторные апартаменты позволяют воплотить любые дизайнерские решения. Высокие потолки, большие окна, просторные планировки на любой вкус — все это создает ощущение свободы и заботы о жильцах.

Изображение является условными и могут быть изменены в ходе строительства.



ВАШИ ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Приобретайте недвижимость от **NRG** — получайте пассивный доход, сохраняйте и приумножайте свои накопления. Это надежный способ сберечь средства даже в кризисные моменты на рынке — повышение стоимости на жилье увеличит ваш капитал.



NRG Mirzo Ulugbek

+206%

Цена на старте

682\$/м2

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

2 087\$/м2



NRG Oybek

+192%

Цена на старте

1 043\$/м2

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

3 047\$/м2

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

4 Комнатная
квартира
141,5 м²



4 Комнатная
квартира
124.5 м²

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

3 Комнатная
квартира
118,9 м²



4 Комнатная
квартира
158.7 м²

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ





CITYHOUSE

КВАРТИРЫ СО СВОИМ ДВОРИКОМ

Для любителей частной дворовой территории, в ЖК VONA будут квартиры с выходом из гостиной прямо на зеленую лужайку.

Встречи с друзьями, посиделки в большом кругу семьи станут приятнее и разнообразнее. На территории хватит места и для собственной оранжереи, игр детей и барбекю.



ЛАУНЖ – ПРОСТРАНСТВО

Комфортные private террасы, находящиеся на последних этажах комплекса, могут быть преобразованы в лаунж-зоны, где можно наслаждаться свежим воздухом в любое время года.

Изображения являются условными и могут быть изменены в ходе строительства.

УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Электрозамки

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Биометрия (отпечаток пальца)



IP - Видеодомофон с Face ID

Видеодомофон - прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клик
- Возможность записи фото посетителей

Датчики в подарок

- Проводной датчик движения
- Проводной датчик открытия двери
- Беспроводной пожарный датчик
- Беспроводной датчик протечки воды

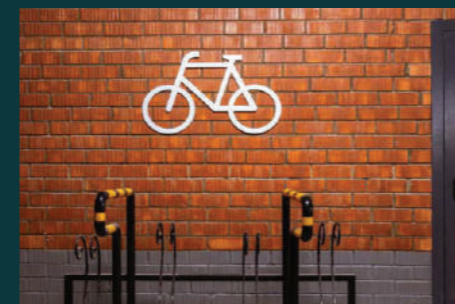


ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Крытый паркинг

Защитите свой автомобиль от влаги и дождя, сильного мороза и жары, а также от злоумышленников и неосторожных детских игр в крытом паркинге.

*Приобретается отдельно



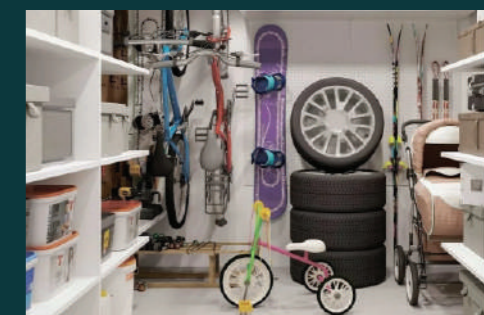
Велопарковка

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для Вас, так и для окружающих.

Boxroom

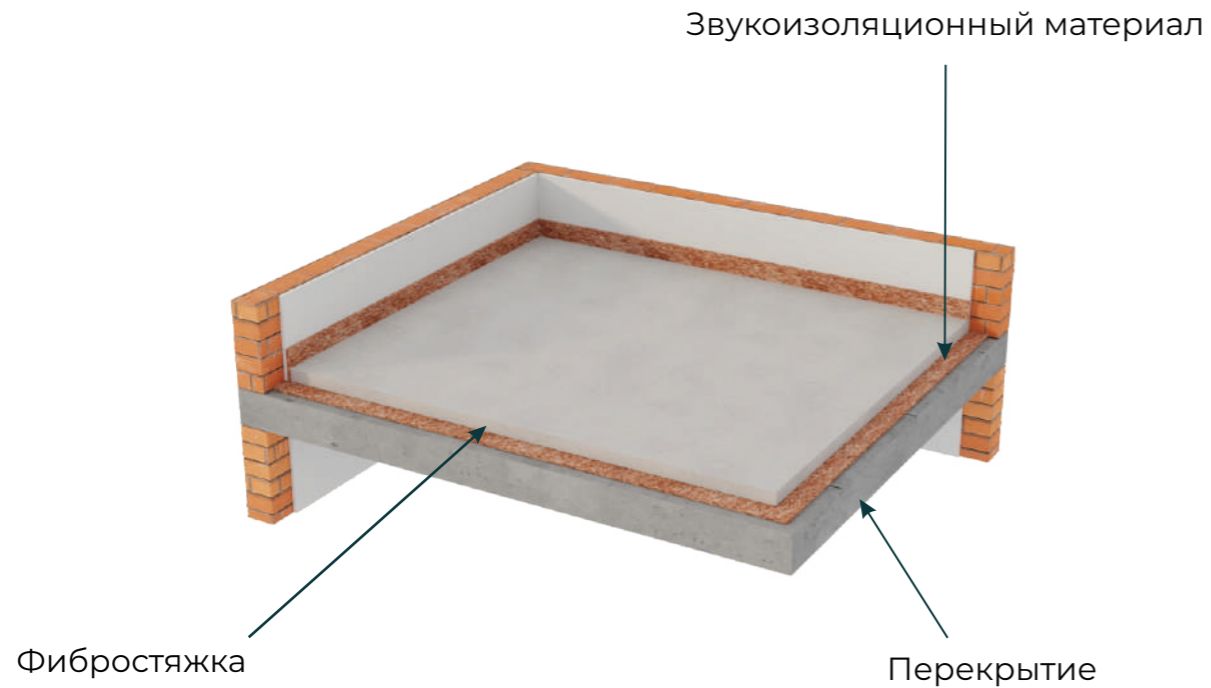
Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и многое другое можно хранить в личной кладовой.

*Приобретается отдельно



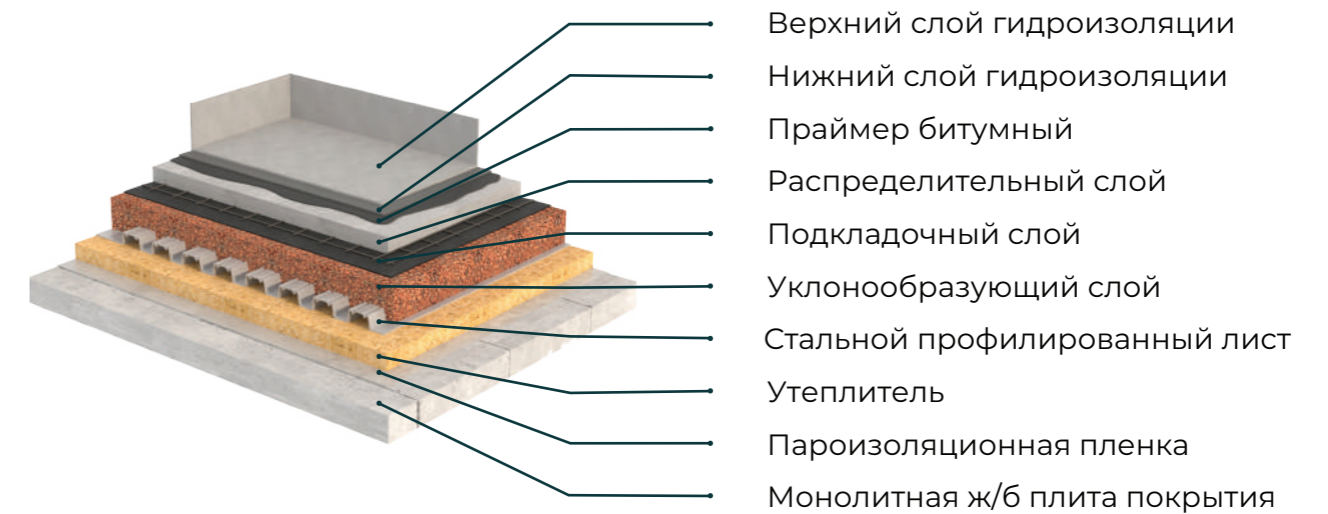
ТЕХНОЛОГИИ

Мы применяем технологию "плавающего пола", она обеспечивает устранение дискомфорта и блокирует распространение внешнего ударного шума. Данная опция позволяет в полной мере наслаждаться тишиной и спокойствием.



СОСТАВ ПИРОГА КРОВЛИ

Конструкция пирога кровли спроектирована так, что 3 слоя гидроизоляционного материала, а также вентилируемая конструкция кровли исключают протечки и создают комфортный температурно-влажностный режим, полностью соответствующий требованиям нормальной эксплуатации жилища в зимний и летний период на долгий срок.





УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Мы работаем, чтобы вы отдыхали.

- Забота 24/7
- Собственный менеджер объекта
- SMS-уведомления
- Прозрачные тарифы

Оставить заявку

текст кликабельный



Телефон: +998 78 113 77 12





Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.

